

T.C.  
KADIRLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri Müdürlüğü

DÖNEMİ : 2009 MAYIS AYI  
GÜNÜ : 21/05/2009

KARAR NO:89  
SAYFA NO:10

**2009 MALİ YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI KARARI DEVAMI**

2009 Mali yılı Mayıs ayı Meclis toplantısının 2.oturumu 21 Mayıs 2009 Perşembe günü saat 14:00'da Belediye Hizmet Binası,Meclis toplantı salonunda,Belediye Meclis Başkan Vekili İrfan SAYMAN'ın Başkanlığında üyelerden M.Gökhan ÇAKAR,Tahsin YETEŞİR,Aysel PARMAKSIZ,Mehmet GÜRLEK,Ahmet GÜRSOY,Alı TÜFEKÇİ,Hasan BOZKURT,Hakan ŞİŞMAN,Mahmut TAHTA, Mustafa BÜYÜKBOZDOĞAN,Mukadder KAFALI,Hasan BAL,Yasin EKİZ,Osman TÜRKER,Şevket AKICI,Alı GÜRLEK,Kadir YİĞİT,Cengiz YANIK, Mehmet Orkun DÖĞÜŞÇÜ Erol KURT ve İsmet ARIOĞLU'nun katıldı.Belediye Başkanı Ömer TARHAN, Nejdet AKARCA,Kemal KARAER,Kenan ÇİFTÇİ katılmadı.Başkan,yapılan yoklamada çoğunluğun sağlanmış olduğunu belirterek oturumu açtı.

Belediye Meclisinin 05/05/2009 tarih ve 82 nolu kararı ile 2.oturumda görüşülmesine karar verilen,Belediye Başkanının 30 Mart 2009 tarihinden 30 Nisan 2009 tarihine kadar olan Faaliyet Raporunun görüşülmesine geçildi.

**BELEDİYE BAŞKANININ FAALİYET RAPORU**

Mevcut mezarlık alanının dolması sebebiyle yeni mezarlık alanı arama çalışmaları başlatılmış olup Yeşiltepe Mahallesinde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait yerler ile çevresindeki alanlar uygun görülmüş olup İmar Planı çalışmaları ile ilgili olarak Belediye Meclisi gündemine alınmıştır.

Belediye hizmet binası proje yapımı ile ilgili olarak Mimarlar Odası ile irtibat kuruldu. İlçemizin yerel, kültürel, tarihi dokusuna ve doğal yapısına, Kadırlı' nin kimliğini yansıtabilecek, modern, donanımlı, çağdaş, estetik, fonksiyonel bir proje çıkarabilmek için ödüllü proje yarışması açılması tavsiye edilmiştir. Bu konuda görüş vermek ve girişimde bulunmak üzere Adana Mimarlar Odasından bir heyetin bu hafta Belediyemize ziyarete gelmesi beklenmektedir.

Şehit Halis Şişman Mahallesinde bulunan ve mevcut konut alanının içinde kalması sebebiyle çeşitli sıkıntılara sebep olan Mal Pazarı ve Mezbahane için Halitağalar Köyünde arıtma tesisi alanı bitişğinde yeni yer tespiti yapılmaktadır.Bu konuyla ilgili İmar Planı değişikliği Belediye Meclisine sunulmuştur.

Mevcut şehirlerarası otobüs garajımız gerek bina olarak, gerek mevki olarak bulunduğu yer itibariyle ihtiyaçlara cevap veremediği gibi merkez trafiğinin yoğunluğunu artırmaktadır. Osmaniye Caddesi üzerinde İmar Planında yeri ayrılan otogar alanında bina yapımıyla ilgili kaynak arama ve proje çalışmalarına başlanılmış olup ayrıca otogar alanındaki yaklaşık 3500m2 lik vatandaşa ait parselin bağışı veya kamulaştırılmasıyla ilgili çalışmalar devam etmektedir.

Şabaplı yolunun batısındaki okulların arka tarafında tescil harici alan imar planında konut alanı olarak görülmekte olup bu alanın spor kompleksi yapılmak üzere imar planı değişikliği Belediye Meclisine sunulmuştur.

Belediyeye ait mevcut sebze hali binasının eskimiş olması sebebiyle başka bir alana taşınması ve mevcut alanın da Savrun Çayı rekreasyon alanı ile bütünlük arzedecek bir şekilde planlaması ile ilgili İmar Planı değişikliği Belediye Meclisine sunulmuştur.

T.C.  
KADIRLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri Müdürlüğü

DÖNEMİ : 2009 MAYIS AYI  
GÜNÜ : 21/05/2009

KARAR NO:89  
SAYFA NO:11

2009 MALİ YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI KARARI DEVAMI

Yeni Devlet Hastanesi ile Adliye Sarayı bölgesi ile ilgili yeni imar uygulaması çalışmaları devam etmektedir.

Savrun Mahallesi Kültür Sitesi İnşaatı yanındaki Belediyemize ait 223 ada 5 parsel imar planında spor kompleksi olarak görülmekte olup buraya voleybol, basketbol ve tenis sahası yapılmak üzere İmar Müdürlüğümüzce proje hazırlanmıştır. Bu projelerin yapımı sırasında Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğünden Belediyelere aktarılacak ödenekten faydalanmak üzere dosyamız Osmaniye Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne sunulmuştur.

Aritma tesisi alanının kamulaştırma işlemi devam etmektedir.

İlçemizdeki kaçak inşaatların denetimi ve durdurulması için kaçak inşaat ekibi hafta sonu da dahil olmak üzere günlük denetim yapmaktadır.

Vatandaşların inşaat ruhsatı almak için getirdikleri dosyaların proje denetimi, inşaat ruhsatı harcının hesaplanması, internet ortamında adresinin oluşturulması ve internet ortamından inşaat ruhsatının doldurulması günlük devam etmektedir. Toplam 39 adet inşaat ruhsatı verilmiştir.

İnşaatı biten vatandaşların binaları projeye uygun olarak yapıp yapılmadığı denetlenerek yapı kullanma izni vermek üzere sırasıyla Sosyal Güvenlik Kurumu – Vergi Dairesi – Toplum Sağlığı Merkezi ve sığınak varsa Sivil Savunma Müdürlüğünden gerekli yazışmalar yapıldıktan sonra yapı kullanma izni harcı yatırılarak yapı kullanma izin belgesini vatandaşa vermek günlük olarak devam etmektedir. Toplam 20 adet yapı kullanma izin belgesi verilmiştir.

Vatandaştan gelen yazılı ve sözlü şikayetler yerinde incelenerek günlük takip edilmektedir.

Belediye Meclisine gelen dilekçeler Nisan Meclisine sunulmuştur. İmar Komisyonu toplantılarına katılarak ilgili bilgiler verilmiştir.

Sabit semt pazarı ve açık Pazar yerleriyle ilgili çalışmalar devam etmektedir.

İlçemizin Muhtelif sokak ve caddelerinde asfalt yama işlemleri yapıldı.

Hükümet caddesi, Pazar Mahallesi 8.sokak Belediye Hamamı önü,Sebze Hali Set üzeri devamında Yeni Mahalle Set üzeri 1.cadde.

Tufanpaşa Mahallesi eski Ziraat Bankası sokak ve Değirmen caddesi.

Kent girişleri Adana yolu,Osmaniye yolu.

Şehit Halis Şişman Mahallesi,Mezbahane ve Narlıkışla yolu.

Alparslan Türkeş Bulvarı,Cıgıcık yolu,Toki evleri arası.

İller Bankasının 20/01/2009 tarihinde yaptığı ve Aktel Yapı San.Ticaret A.Ş.uhdesinde kalan ve İlçemiz 8780-m3 beton yol ihalesi 5 Nisan 2009 tarihinde İlçemiz Şehit Mehmet Hallaç Mahallesiinde işe başlanılmıştır. Şu ana kadar 3000-m3 beton yol yapım

iş i bitmiştir.Şehit Mehmet Hallaç Mahallesi,Şehit İbrahim Kundakçı Mahallesi,Şehit Orhan Gök Mahallesi,Şehit Mehmet Delikuş Mahallesi,Şehit Mustafa Yağız Mahallesi,Yeşiltepe Mahallesi,Kurtuluş Mahallesi ve Cemalpaşa Mahallesi kapsayan bu iş devam etmektedir.

Şehit Vedat Kocadallı Mahallesinde bulunan eski şantiye alanı hizmet birimi Şehit Halis Şişman Mahallesinde bulunan Trafik Eğitim Parkına taşınması sağlanmıştır.

T.C.  
KADIRLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri Müdürlüğü

DÖNEMİ : 2009 MAYIS AYI  
GÜNÜ : 21/05/2009

KARAR NO:89  
SAYFA NO:12

**2009 MALİ YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI KARARI DEVAMI**

Temizlik İşleri ile ilgili süre uzatımı 05/05/2009 tarihinde bitiyor.Tekrardan 3 aylık ihaleye çıkılıyor.

Akaryakıt ihalesi bitti.

İlaçlama ihalesi ile ilgili ihale kayıt no alındı.İhale sevk kağıdı gönderilecek.

Filler ihalesi için yaklaşık maliyet hesaplaması yapmak için 3 firmadan teklif almak için faks çekildi.Fiyatlar alındı,yaklaşık maliyet hesaplandı. İhale Onay belgesi hazırlanacak.

Asfalt ihalesi için yaklaşık maliyet hesaplaması yapmak için firmalara faks çekildi.

Belediyemiz Makine İkmal Müdürlüğü Bakım Onarım Atölyesinde tüm Belediyemiz araçlarının periyodik bakım onarım,Belediyemize bağlı tüm birimlerin ihtiyaç duyduğu kaynak işleri yapılmaktadır.

Su İşleri Müdürlüğünce yapılan çalışmalarda 143 adet arıza yapılarak,çeşitli çap ve ebatlarda 532 m.boru,247 adet maşon,nipel ve kör tapa ve 34 adet de çeşme kullanılmıştır.

İçme Suyu, İlçemize Q 600 mm çelik borularla 21.717 m. mesafeden 2000 m3 lük depoya bağlanmıştır.

İller Bankası tarafından projelendirilip,İhalesi İller Bankası tarafından yapılmış olup,sözleşmesi 28/10/2005 tarihinde yapılmış ve 05/12/2005 tarihinde Çeltikçioğlu inşaat ve Ticaret Limited Şirketi tarafından yapımına başlanmış olup, 17/01/2007 tarihinde yapımı tamamlanmıştır.

**DENETİMLER:**

Belediyemiz Zabıta Görevlileri ilçemizde faaliyet gösteren esnafları denetlemiş olup,ruhsatı olmayan 48 esnaf hakkında tutanak tanzim edilerek Encümene havale edilmiştir.

**PAZAR RUHSATI DENETİMİ:**

Yasa gereği hafta tatil günlerinde işyerlerini açık tutmak isteyen esnafların uyarılarak Belediyemizden hafta tatil çalışma ruhsatı almaları konusunda uyarılmışlardır.

**PAZAR DENETİMLERİ:**

**a) Açık Pazar Denetimleri:**

İlçemizde vatandaşlarımızın huzurlu,güvenli ve ucuz alışveriş yapmalarını sağlamak amacıyla Pazartesi günleri Yeni Mahalle Salı günleri Şehit Kansu Küçükateş Mahallesi ve Cumartesi günleri Şehit Mehmet Delikuş Mahallesinde kurulan açık semt

pazarları Belediyemiz Zabıtasınca sıkı bir şekilde denetlenmiş olup, vatandaşlara kolay alışveriş imkanı sağlanmıştır.

**b) Mal Pazarı Denetimi:**

İlçemizde her hafta Perşembe ve Cuma günleri kurulmakta olan küçükbaş ve büyükbaş hayvan pazarına gece saat 04.00' te gidilerek pazarın düzeni sağlanmış ve Belediyemiz tahsildarları ile pazara gelen hayvan sahiplerinden işgaliye ücretleri toplanmıştır.

T.C.

KADIRLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Yazı İşleri Müdürlüğü

DÖNEMİ : 2009 MAYIS AYI

GÜNÜ : 21/05/2009

KARAR NO:89

SAYFA NO:13

2009 MALİ YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI KARARI DEVAMI

**YAYA KALDIRIMI DENETİMİ:**

Vatandaşlarımızın kaldırımları rahat kullanabilmeleri için ilçemiz esnaflarının kaldırım işgali engellenerek 2 esnaf hakkında tutanak tanzim edilmiş olup,esnaflar Encümen Kararı ile uyarılarak yaya vatandaşların geçiş hakkını zorlaştırmaları engellenmiştir.

**KASAP DENETİMİ:**

İlçemizde faaliyet gösteren 18 adet Kasap işyeri sıkı bir şekilde denetlenmiş olup,yapılan denetimler neticesinde toplam 4 kasabın işyerinde 128 Kğ. kaçak ve niteliğini kaybetmiş et yakalanmış olup,Esnaflara Belediye Encümen kararı ile 1.454,00.-TL para cezası salınmıştır.

**FIRIN DENETİMİ:**

İlçemizde Faaliyet gösteren 39 adet fırın işletmecisi denetlenmiş olup,yapılan denetimlerde eksik gramajlı ekmeğe rastlanmamış,işyeri açılış ruhsatı olmayan 1 esnaf hakkında tutanak tanzim edilerek ruhsat alması için 15 gün süre verilmiştir.

**SEYYAR SATICILAR:**

İlçemizin ana caddelerinde gelişigüzel satış yapan seyyar satıcılar engellenerek semt pazarlarında ve mahallelerde satış yapmaları sağlanmıştır.

**LOKANTACILARIN DENETİMİ:**

İlçemizde faaliyet gösteren Lokanta,Kebapçı ve Dürümcüler damgasız ve kaçak et almamaları konusunda sık sık uyarılmıştır.

**DİLENCİ KONTROLÜ:**

İlçemize çeşitli İl ve İlçelerden gelerek genellikle merkezi caddelerde ve camii önlerinde duygu sömürüsü yaparak dilenen insanlar toplanarak geldikleri İl ve İlçelere gönderilmiştir. Özellikle Cuma günleri Merkez Camii ve Yeni Camii önünde ikişer zabıta memuru görevlendirilerek dilencilere yönelik Zabıta tedbirleri alınmaktadır.

## İLACLAMA FAALİYETLERİ:

İlçemiz genelinde ve yoğunlukta altyapının olmadığı alanlarda,Şehit Mustafa Yağız vb. mahallelerde sivrisinek larva mücadelesi düzenli bir şekilde yapılmaktadır.Şehir içerisinde kapalı su kanalları,münferit bağlanmamış foseptik çukurlan ,oto lastik tamircileri , boş inşaat temelleri ve inşaat bodrumlarında gerek larva gerekse uçkun mücadelesi periyodik olarak yapılmıştır.

T.C.  
KADIRLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri Müdürlüğü

DÖNEMİ : 2009 MAYIS AYI  
GÜNÜ : 21/05/2009

KARAR NO:89  
SAYFA NO:14

### 2009 MALİ YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI KARARI DEVAMI

### MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 2009 Nisan ayına ait faaliyetlerini gösterir rapor hazırlanarak detayları aşağıya çıkartılmıştır.

1- Belediyemizin 01/04/2009-30/04/2009 tarihleri arasında 1.496.888,58.-TL Brüt geliri olmuştur.658.017,45.-TL kesinti yapılmıştır.

2-Belediyemizin 01/04/2009 – 30/04/2009 tarihleri arası gideri:

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| a) Personel Giderleri               | : 691.067,69.-TL  |
| b) Sosyal Güvenlik Kurumu Giderleri | : 111.442,45.-TL  |
| c) Mal ve Hizmet Alımı Giderleri    | : 300.268,26.-TL  |
| d) Faiz Giderleri                   | : 78.375,23.-TL olmak üzere 1.181.153,63.-TL gider meydana gelmiştir. |

Belediye Başkanının 2009 Nisan ayına ait bir aylık faaliyet raporu Meclisin oy çokluğu ile kabul edildi.

Belediye Meclis Başkanı V.  
İrfan SAYMAN

Meclis Katibi  
İsmet ARIOĞLU

Meclis Katibi  
Tahsin YETİŞİR